

Số: 77/QC-CTĐGBM

Nam Đông Hà, ngày 04 tháng 8 năm 2026

**QUY CHẾ CUỘC ĐẤU GIÁ
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở ĐỐI VỚI 20 LÔ ĐẤT TẠI KHU ĐÔ THỊ TRUNG TÂM
HÀNH CHÍNH HUYỆN HẢI LĂNG (CŨ), XÃ DIỄN SANH, TỈNH QUẢNG TRỊ.**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016 (Sửa đổi, bổ sung năm 2024) và các văn bản pháp luật có liên quan.

Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh ban hành Quyền sử dụng đất ở đối với 20 lô đất tại Khu đô thị Trung tâm hành chính huyện Hải Lăng (cũ), xã Diễn Sanh, tỉnh Quảng Trị của Ban QLDA, PTQĐ & CCN xã Diễn Sanh với nội dung như sau:

**CHƯƠNG I
NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG**

Điều 1. Phạm vi áp dụng.

Quy chế này quy định về trình tự, thủ tục áp dụng cho việc đấu giá Quyền sử dụng đất ở đối với 20 lô đất tại Khu đô thị Trung tâm hành chính huyện Hải Lăng (cũ), xã Diễn Sanh, tỉnh Quảng Trị.

Điều 2. Nguyên tắc đấu giá.

1. Tuân thủ quy định của pháp luật.
2. Bảo đảm tính tính độc lập, trung thực, công khai, minh bạch, công bằng, khách quan.
3. Bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của các bên tham gia.
4. Cuộc đấu giá phải do đấu giá viên điều hành.
5. Người tham gia đấu giá không được trả giá thấp hơn giá khởi điểm (đấu giá 01 vòng/01 lô đất trong thời hạn nộp hồ sơ, người trả giá cao nhất là người trúng đấu giá).

Điều 3. Đối tượng được tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai thuộc trường hợp giao đất ở cho cá nhân; có khả năng tài chính, sử dụng đất đúng quy hoạch chi tiết, chỉ giới xây dựng đã được phê duyệt, chấp hành tốt pháp luật về đất đai và quy định pháp luật có liên quan; thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá này.

- Cá nhân tham gia đấu giá phải đáp ứng tất cả các điều kiện quy định tại khoản 4 Điều 125 của Luật Đất đai 2024 và không bị cơ quan có thẩm quyền cấm tham gia đấu giá theo quy định tại Điều 3 Nghị quyết số 66.11/2026/NQ-CP ngày 06/01/2026 của Chính phủ và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

Điều 4. Đối tượng không được tham gia đấu giá, điều kiện để tham gia đấu giá.

1. Đối tượng không được tham gia đấu giá

- a) Người tham gia đấu giá không thuộc đối tượng nêu tại Điều 3 của Quy chế này.
- b) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;
- c) Người làm việc trong tổ chức đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành phiên đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

d) Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

đ) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm d khoản này (*Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật*);

e) Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

2. Điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất.

Các đối tượng được đăng ký tham gia đấu giá khi có đủ các điều kiện sau:

- Cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định pháp luật, thuộc đối tượng được tham gia đấu giá và cam kết không thuộc đối tượng bị cấm tham gia đấu giá theo quy định pháp luật.

- Chấp nhận toàn bộ các quy định của Quy chế cuộc đấu giá, pháp luật về đấu giá tài sản, quy định khác của pháp luật có liên quan đến đấu giá quyền sử dụng đất. Chấp nhận giá khởi điểm của các lô đất đưa ra đấu giá; Chấp nhận tình trạng cơ sở hạ tầng hiện có.

- Tự nguyện đăng ký tham gia đấu giá; Nghiên cứu kỹ thông báo đấu giá và Quy chế cuộc đấu giá; Nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ. Khi đăng ký tham gia đấu giá khách hàng phải xuất trình CCCD (bản sao hợp lệ hoặc bản photo có bản gốc để đối chiếu), nếu thực hiện theo ủy quyền phải có văn bản ủy quyền hợp pháp.

- Cam kết thực hiện đầy đủ trách nhiệm của mình trong quá trình tham gia đấu giá và sau khi trúng đấu giá;

- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền cho 01 người khác tham gia đấu giá hoặc tham gia buổi công bố giá trong 01 lô đất; việc ủy quyền phải bằng văn bản có xác nhận của UBND xã, phường, thị trấn hoặc công chứng, chứng thực theo quy định.

- Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.

- Ngoài các quy định về điều kiện tham gia đấu giá quyền sử dụng đất trên đây, khi tham gia đấu giá, các tổ chức cá nhân phải tuân thủ các quy định của Luật đấu giá tài sản về trình tự, thủ tục đấu giá, quyền và nghĩa vụ của người tham gia đấu giá và các quy định khác có liên quan.

Điều 5. Đăng ký tham gia đấu giá, điều kiện lô đất được tổ chức đấu giá.

1. Khách hàng đăng ký mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp tiền mua hồ sơ; Nghiên cứu kỹ thông báo đấu giá và Quy chế cuộc đấu giá; Nộp tiền đặt trước và nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho tổ chức đấu giá tài sản đúng thời hạn theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh.

2. Mỗi lô đất đấu giá phải có từ 02 người đủ điều kiện tham gia đấu giá hợp lệ trở lên; Không thực hiện việc đấu giá đấu với những lô đất chỉ có 01 người tham gia đấu giá và người tham gia đấu giá lô đất đó được trả lại tiền tiền đặt trước (nếu có).

Điều 6. Hồ sơ mời tham gia đấu giá; hồ sơ tham gia đấu giá.

1. Hồ sơ mời tham gia đấu giá bao gồm:

- + Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (*theo mẫu do Công ty phát hành*);
- + Phiếu trả giá tham gia đấu giá (*theo mẫu do Công ty phát hành*);
- + Quy chế cuộc đấu giá;

+ Tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá.

2. Hồ sơ tham gia đấu giá bao gồm:

+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu do Công ty phát hành);

+ Phiếu trả giá tham gia đấu giá (theo mẫu do Công ty phát hành);

+ Căn cước/Căn cước công dân còn thời hạn (Bản sao photo).

+ Giấy tờ chứng minh địa chỉ thường trú (Trong trường hợp địa chỉ thường trú đã thay đổi so với địa chỉ thường trú trên Căn cước/Căn cước công dân).

+ Giấy nộp tiền đặt trước tại ngân hàng (Khách hàng có thể nộp tiền đặt trước qua dịch vụ Internet Banking và lưu lại thông tin nộp tiền; Cung cấp chứng từ giao dịch, sao kê có xác nhận của ngân hàng khi Tổ chức hành nghề đấu giá yêu cầu).

+ Giấy ủy quyền hợp pháp và CCCD của người được ủy quyền (nếu có)

+ Giấy tờ chứng minh đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá hoặc văn bản của cơ quan có thẩm quyền xác nhận đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá trong trường hợp pháp luật có quy định yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá.

3. Hồ sơ không đủ điều kiện tham gia đấu giá là những hồ sơ thiếu một trong các loại giấy tờ quy định tại khoản 1 Điều này (chứng từ nộp tiền đặt trước bằng chuyển khoản Internet Banking phải xuất trình bản sao kê có xác nhận của ngân hàng bổ sung khi tổ chức hành nghề đấu giá có yêu cầu) hoặc có đầy đủ nhưng nội dung thông tin một trong các loại giấy tờ sai quy định như: Giấy nộp tiền đặt trước có giá trị nhỏ hơn số tiền đã quy định của từng lô đất; thông tin trong phiếu đăng ký tham gia đấu giá sai lệch so với các giấy tờ còn lại trong hồ sơ đấu giá; vi phạm các điều cấm của quy định pháp luật; thuộc đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

- Hồ sơ tham gia đấu giá phải được thực hiện đầy đủ theo Quy chế cuộc đấu giá và nộp cho Công ty theo thời gian đã được thông báo.

Điều 7. Quyền và nghĩa vụ của người tham gia đấu giá

1. Người tham gia đấu giá mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, đăng ký, nghiên cứu quy chế cuộc đấu giá và nộp tiền đặt trước, hồ sơ đấu giá, phiếu trả giá và được bỏ vào thùng phiếu theo đúng quy định.

2. Người tham gia đấu giá phải có mặt đúng thời gian, địa điểm buổi công bố giá đấu giá như đã thông báo và mang theo giấy CCCD/CC hoặc giấy tờ tùy thân có dán ảnh theo quy định của pháp luật; nếu vắng mặt phải làm giấy ủy quyền cho người khác; giấy ủy quyền phải được UBND xã, phường nơi cư trú xác nhận hoặc công chứng, chứng thực và phải chịu hoàn toàn trách nhiệm về sự ủy quyền đó. Giấy ủy quyền phải được nộp cùng phiếu đăng ký đấu giá hoặc được nộp cho Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh trước khi tổ chức buổi công bố giá đấu giá. Người được ủy quyền khi đến tham gia đấu giá phải mang theo giấy CC/CCCD hoặc giấy tờ tùy thân có dán ảnh theo quy định của pháp luật.

3. Nghiêm chỉnh chấp hành các quy định tại Quy chế này và các quy định của pháp luật về đấu giá tài sản; tuân thủ sự điều hành của đấu giá viên tại buổi công bố kết quả đấu giá.

Điều 8. Xử lý vi phạm trong quá trình đấu giá.

1. Người tham gia đấu giá không được nhận lại tiền đặt trước trong các trường hợp sau đây:

a) Đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham dự phiên đấu giá, buổi công bố giá mà không thuộc trường hợp bất khả kháng;

b) Bị tước quyền tham gia đấu giá do có hành vi vi phạm quy định tại khoản 5 Điều 9 của Luật đấu giá tài sản:

+ Cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tham gia đấu giá, tham dự phiên đấu giá;

+ Thông đồng, móc nối với đấu giá viên, tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá khác, cá nhân, tổ chức khác để đìu giá, nâng giá, làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;

+ Cản trở hoạt động đấu giá tài sản; gây rối, mất trật tự tại phiên đấu giá;

+ Đe dọa, cưỡng ép đấu giá viên, người tham gia đấu giá khác nhằm làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;

+ Nhận ủy quyền tham gia đấu giá của người tham gia đấu giá khác đối với tài sản mà mình cũng là người tham gia đấu giá tài sản đó; nhận ủy quyền tham gia đấu giá của từ hai người tham gia đấu giá trở lên đối với cùng một tài sản;

+ Tham dự phiên đấu giá trong trường hợp vợ, chồng, anh ruột, chị ruột, em ruột cũng là người tham gia đấu giá đối với tài sản đó;

+ Tham dự phiên đấu giá trong trường hợp công ty mẹ, công ty con, các doanh nghiệp mà cá nhân, tổ chức hoặc nhóm cá nhân, tổ chức có khả năng chi phối hoạt động của doanh nghiệp theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp cũng là người tham gia đấu giá đối với tài sản đó;

+ Các hành vi bị nghiêm cấm khác theo quy định của luật có liên quan.

c) Từ chối ký biên bản đấu giá theo quy định tại khoản 3 Điều 44 của Luật đấu giá tài sản;

+ Người trúng đấu giá từ chối ký biên bản đấu giá được coi như không chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá hoặc không chấp nhận mua tài sản đấu giá đối với tài sản mà theo quy định của pháp luật kết quả đấu giá tài sản phải được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

d) Rút lại giá đã trả hoặc giá đã chấp nhận theo quy định tại Điều 50 của Luật đấu giá tài sản:

+ Tại phiên đấu giá thực hiện bằng phương thức trả giá lên theo hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói hoặc đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá hoặc hình thức đấu giá trực tuyến, nếu người đã trả giá cao nhất rút lại giá đã trả trước khi đấu giá viên công bố người trúng đấu giá thì phiên đấu giá vẫn tiếp tục và bắt đầu từ mức giá của người trả giá liền kề trước đó.

+ Tại buổi công bố giá đã trả của người tham gia đấu giá trong trường hợp đấu giá theo hình thức bỏ phiếu gián tiếp, nếu người đã trả giá cao nhất rút lại giá đã trả trước khi đấu giá viên công bố người trúng đấu giá thì phiên đấu giá vẫn tiếp tục và bắt đầu từ giá của người trả giá liền kề. Đấu giá viên quyết định hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói hoặc đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp.

+ Người rút lại giá đã trả hoặc rút lại giá đã chấp nhận quy định tại các khoản 1, 2 và 3 Điều này bị truất quyền tham dự phiên đấu giá.

đ) Từ chối kết quả trúng đấu giá theo quy định tại Điều 51 của Luật đấu giá tài sản;

+ Trường hợp đấu giá theo phương thức trả giá lên, sau khi đấu giá viên điều hành phiên đấu giá đã công bố người trúng đấu giá mà tại phiên đấu giá người này từ chối kết quả trúng đấu giá thì người trả giá liền kề là người trúng đấu giá, nếu giá liền kề đó cộng với khoản tiền đặt trước ít nhất bằng giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá và người trả giá liền kề chấp nhận mua tài sản đấu giá.

+ Trường hợp giá liền kề cộng với khoản tiền đặt trước nhỏ hơn giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá hoặc người trả giá liền kề không chấp nhận mua tài sản đấu giá thì cuộc đấu giá không thành.

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản chuyển tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không được nhận lại cho người có tài sản đấu giá trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá, buổi công bố giá. Các trường hợp vi phạm này người tham gia đấu giá không có quyền khiếu nại về việc mất tiền đặt trước (đặt cọc) và các khoản tiền đã trả cho tài sản. Số tiền tiền đặt trước (đặt cọc) thuộc về người có tài sản đấu giá và được xử lý theo quy định pháp luật.

2. Các trường hợp vi phạm bị truất quyền tham gia đấu giá

Tại cuộc đấu giá, Đấu giá viên điều hành phiên đấu giá có quyền truất quyền tham gia đấu giá của người tham gia phiên đấu giá nếu người tham gia phiên đấu giá có các hành vi sau:

- a) Đến chậm giờ theo thông báo đấu giá hoặc vi phạm các quy định của quy chế cuộc đấu giá, Quy định phòng đấu giá;
- b) Không tuân thủ sự điều hành của đấu giá viên phụ trách buổi công bố giá.
- c) Cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tham gia đấu giá, tham dự phiên đấu giá;
- d) Thông đồng, móc nối với đấu giá viên, tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá khác, cá nhân, tổ chức khác để đim giá, nâng giá, làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;
- e) Cản trở hoạt động đấu giá tài sản; gây rối, mất trật tự tại phiên đấu giá;
- f) Đe dọa, cưỡng ép đấu giá viên, người tham gia đấu giá khác nhằm làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;
- g) Nhận ủy quyền tham gia đấu giá của người tham gia đấu giá khác đối với tài sản mà mình cũng là người tham gia đấu giá tài sản đó; nhận ủy quyền tham gia đấu giá của từ hai người tham gia đấu giá trở lên đối với cùng một tài sản;
- h) Tham dự phiên đấu giá trong trường hợp vợ, chồng, anh ruột, chị ruột, em ruột cũng là người tham gia đấu giá đối với tài sản đó;
- i) Tham dự phiên đấu giá trong trường hợp công ty mẹ, công ty con, các doanh nghiệp mà cá nhân, tổ chức hoặc nhóm cá nhân, tổ chức có khả năng chi phối hoạt động của doanh nghiệp theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp cũng là người tham gia đấu giá đối với tài sản đó;
- j) Các hành vi bị nghiêm cấm khác theo quy định của luật có liên quan.

Điều 9. Thông tin về các lô đất đấu giá

1. Thông tin lô đất, danh mục tài sản, số lượng, chất lượng, ký hiệu, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;

a) Quyền sử dụng đất ở đối với 20 lô đất (còn lại của Khu vực 2 và Khu vực 4) tại Khu đô thị Trung tâm hành chính huyện Hải Lăng (cũ), xã Diên Sanh, tỉnh Quảng Trị.

- Địa chỉ: xã Diên Sanh, tỉnh Quảng Trị;
 - Tổng diện tích: 4.136,9 m²;
 - Hạ tầng kỹ thuật: Các thửa đất đưa ra đấu giá quyền sử dụng đất đã hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật theo dự án đầu tư đã được phê duyệt.
 - Tài sản gắn liền thửa đất: Không.
 - Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất.
 - Loại đất: Đất ở tại đô thị.
 - Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- (Thông tin chi tiết các lô đất có phụ lục kèm theo)

b) Tổng giá khởi điểm (20 lô đất): 30.676.850.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi tỷ, sáu trăm bảy mươi sáu triệu, tám trăm năm mươi nghìn đồng)

Giá khởi điểm từng thửa đất: Từ 1.009.920.000 đồng/01 thửa đất đến 2.604.960.000 đồng/01 thửa đất (Chi tiết giá khởi điểm từng thửa có tại phụ lục kèm theo).

(Không áp dụng chế độ miễn giảm tiền sử dụng đất cho các đối tượng khi tham gia đấu giá quyền sử dụng đất. Mức giá trên chưa bao gồm các loại phí, lệ phí, Lệ phí trước bạ, lệ phí cấp giấy CNQSD đất....).

c) Thông tin pháp lý, điều kiện để tiến hành đấu giá quyền sử dụng đất, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 379/QĐ-UBND ngày 04/4/2026 của UBND xã Diên Sanh về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu đô thị Trung tâm hành chính huyện Hải Lăng cũ (đợt 1); Căn cứ Quyết định số 658/QĐ-UBND ngày 15/7/2026 của UBND xã Diên Sanh Về việc điều chỉnh Quyết định phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu đô thị Trung tâm hành chính huyện Hải Lăng cũ (đợt 1).

Căn cứ Quyết định số 695/QĐ-UBND ngày 24/7/2026 của UBND xã Diên Sanh về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất 20 lô đất tại Khu đô thị Trung tâm hành chính huyện Hải Lăng cũ (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 13/4/2026 của UBND xã Diên Sanh về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại Khu đô thị Trung tâm hành chính huyện Hải Lăng cũ (đợt 1);

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

a) Thời gian xem tài sản: Từ ngày 07/8/2026 đến hết 16h30 ngày 26/8/2026.

b) Địa điểm xem tài sản: Người tham gia đấu giá trực tiếp xem tài sản đấu giá là 20 lô đất (còn lại của Khu vực 2 và Khu vực 4) tại Khu đô thị Trung tâm hành chính huyện Hải Lăng (cũ), xã Diên Sanh, tỉnh Quảng Trị.

c) Người tham gia đấu giá không xem tài sản thì coi như đồng ý chấp nhận hiện trạng tài sản, giá trị, chất lượng của tài sản đấu giá và không có khiếu kiện, khiếu nại đối với tài sản đấu giá sau này.

3. Thời gian, địa điểm đăng ký, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- Bắt đầu từ 8h00 ngày 07/8/2026 đến hết 16h30 ngày 26/8/2026 (trong giờ làm việc) tại Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh (Kiot 38/20 đường Tôn Thất Thuyết, Phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị).

- Ngày 26/8/2026 (buổi sáng từ 08h00 đến hết 11h00, buổi chiều từ 14h00 đến hết 16h30) tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (AGRIBANK) – Chi nhánh Hải Lăng Quảng Trị (địa chỉ: (đường Hùng Vương, xã Diên Sanh, tỉnh Quảng Trị).

4. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước;

a) Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: Chi tiết từng lô đất có Phụ lục kèm theo.

- Lô đất có giá khởi điểm từ 01 tỷ đồng đến dưới 05 tỷ đồng: 200.000 đồng/hồ sơ

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá không được hoàn trả lại, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá được thanh toán theo phương thức điện tử thì giao dịch phải hoàn thành trước thời điểm kết thúc việc bán hồ sơ mời tham gia đấu giá. Nộp tiền vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Minh, số tài khoản: 3900 201 013 250 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (AGRIBANK) – Chi nhánh Quảng Trị.